

Greengarden大森

家賃

85,000円

管理費 **5,000円**

敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

101号室

即入居可

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

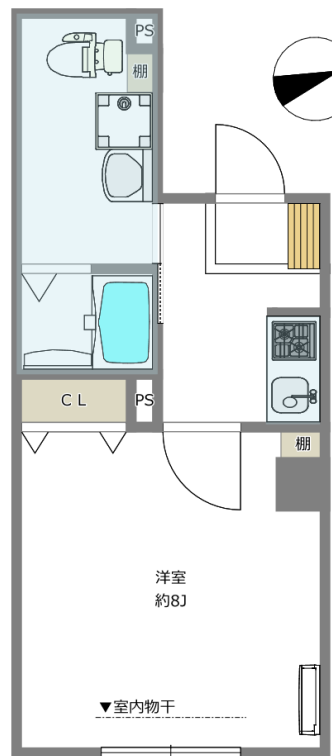
JR京浜東北線「大森」駅 徒歩13分

京急本線「大森海岸」駅 徒歩 8分

東京モルレル羽田線「大井競馬場前」駅 徒歩17分



生活音が響きにくいしっかりとした構造 分譲仕様設備



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆グローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆室内物干
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆駐輪スペース：1台無料

所在地/東京都品川区南大井4丁目20-4 構造規模/RC造5階建1階部分 専有面積/25.37㎡(約7.67坪)
 間取り/1K(洋8帖・K1.5帖) 築年月/2016年6月完成 管理費/5,000円(月額) 主要採光面/東向き 駐車場/なし
 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕
 負担金51,700円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 20,000円(税込)
 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円
 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙
 不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください
 【株式会社Casa】 【宅建ハトさん保証】
 法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから

